



## МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

# ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 07.11.2024

№ 9278

Об изъятии земельного участка и расположенного на нем объекта недвижимого имущества для муниципальных нужд

В целях планируемого размещения объекта капитального строительства местного значения – комплекса африканских животных в Заельцовском районе, в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, статьей 26 Федерального закона от 31.12.2014 № 499-ФЗ «О внесении изменений в Земельный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», на основании постановления мэрии города Новосибирска от 15.03.2023 № 1144 «О проекте планировки и проекте межевания территории Новосибирского зоопарка имени Р. А. Шило в Заельцовском районе», решения комиссии по вопросам земельных отношений и застройки земельных участков на территории г. Новосибирска (протокол от 25.05.2023 № 500, подпункт 10.4), руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Изъять земельный участок, относящийся к землям населенных пунктов, с кадастровым номером 54:35:032500:267 площадью 450 кв. м по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ город Новосибирск, город Новосибирск, ул. 2-я Ельцовка, з/у 7 (далее – земельный участок) для муниципальных нужд.

2. В связи с изъятием для муниципальных нужд земельного участка изъять путем выкупа для муниципальных нужд у собственников объект недвижимого имущества – жилой дом с кадастровым номером 54:35:032040:102 с местоположением: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. 2-я Ельцовка, 7 (далее – объект).

3. Департаменту земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска:

3.1. В течение 10 дней со дня издания постановления:

разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;

направить копию постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Новосибирской области;



направить копию постановления письмом с уведомлением о вручении собственникам объекта.

3.2. Организовать проведение оценки стоимости изымаемого земельного участка с учетом стоимости объекта, а также подлежащих возмещению убытков.

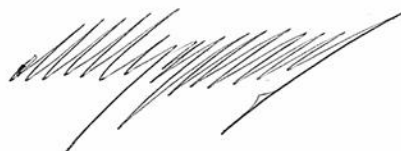
4. Департаменту культуры, спорта и молодежной политики мэрии города Новосибирска обеспечить от имени мэрии города Новосибирска заключение соглашения об изъятии земельного участка и объекта для муниципальных нужд в соответствии с законодательством либо предъявление искового заявления в случае принудительного изъятия.

5. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска в течение 10 дней со дня издания постановления обеспечить его опубликование.

6. Настоящее постановление действует в течение трех лет.

7. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента культуры, спорта и молодежной политики мэрии города Новосибирска, начальника департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска



М. Г. Кудрявцев